



# COMUNE DI SALTRIO

## Provincia di Varese UFFICIO TECNICO

Via Cavour n. 37 – 21050 Saltrio (VA) \* Tel.n. 0332/486166 – Fax n. 0332/486178  
sito internet: [www.comune.saltrio.gov.it](http://www.comune.saltrio.gov.it) \* E-mail: [tecnico@comune.saltrio.gov.it](mailto:tecnico@comune.saltrio.gov.it)  
P.E.C.: [comune.saltrio.va@legalmail.it](mailto:comune.saltrio.va@legalmail.it) - Codice fiscale/P. I.V.A. 00560460123

Saltrio, 22 aprile 2015

Pratica n° 85/2014

Intestata a PIRAS ANTONIO ADRO MARIA LUISA BETTONI GIUSEPPINA – ADRO  
GIUSEPPE – FRANZONI LAURA

Oggetto: PIANO ATTUATIVO - ATU 1 - NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI  
RESIDENZIALI

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

**Ai sensi degli articoli 146 e 159 del D.lgs. N. 42 del 22 gennaio 2004  
D.G.R. 7977 del 06 agosto 2008 - D.G.R. 8139 del 01 ottobre 2008  
D.G.R. 8952 del 11 febbraio 2009**

Considerato che il Sig. PIRAS ANTONIO nato a Uras il 13/10/1942 c.f. n° PRSNTN42R13L496N, ADRO MARIA LUISA c.f. n° DRAMLS48R71L876N, BETTONI GIUSEPPINA c.f. n° BTTGPP43A60Z133I, ADRO GIUSEPPE c.f. n° DRAGPP52C19L876N e FRANZONI LAURA c.f. n° FRNLRA57S55F205M, residente a Saltrio in Via Elvezia n° 1, hanno presentato in data 06/12/2014, istanza di Autorizzazione Paesaggistica, per la realizzazione di opere consistenti in PIANO ATTUATIVO - ATU 1 - NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI, Via Grasso n° SNC, mappali 143 - 2927 - 2928, fg. 9, nel Comune Censuario di Saltrio;

Visto il D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i D.G.R. 7977 del 06 agosto 2008 - D.G.R. 8139 del 01 ottobre 2008 - D.G.R. 8952 del 11 febbraio 2009;

Accertato che le opere richieste rientrano tra quelle le cui funzioni amministrative per il rilascio dell'Autorizzazione, sono attribuite all'Ente scrivente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 della suddetta L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;

Accertato che l'area oggetto dell'intervento richiesto, è soggetta a tutela Paesaggistica in base al Vincolo apposto con D. M., pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 68 del 17 marzo 1966;

Considerate le motivazioni del Vincolo Paesaggistico;

Visto il Parere della Commissione del Paesaggio espresso nella seduta del 10/02/2015.

Considerato che la Soprintendenza ai Monumenti, non ha espresso nei termini previsti il proprio parere;

Accertato che le opere sono conformi al Vigente Strumento Urbanistico e corrispondono alle modalità previste in sede di apposizione del Vincolo Paesaggistico;

## **APPROVA**

il progetto sopradescritto, come da elaborati di progetto allegati alla richiesta.

Nella esecuzione delle opere dovranno essere osservate le seguenti prescrizioni:

- Si definiscano tutti i colori dei materiali di facciata prima della loro realizzazione (pietre-facciate-serramenti ecc.).
- Si definiscano parapetti balconi e inferiate (materiali e colore) in modo particolare balcone lotto 2A fronte Est.
- Si definiscano pavimentazioni esterne ed eventuali alberature/siepi.

Il presente provvedimento ha durata quinquennale ed ha efficacia trascorsi 30 gg. dalla data di rilascio;

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Lombardia, secondo le modalità di cui alla Legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento.

Si applicano altresì le disposizioni contenute nell'art. 146, comma 11, del D. Lgs. 42/2004.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
Ufficio Edilizia Privata  
f.to ing. Maurizio Zanuso